

УТВЕРЖДАЮ:  
Главный врач ГАУЗ РБ  
РСДР "Сакмар"

Т. Р. Рахматуллин

"16" августа 2018 г.

# ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на Капитальный ремонт санузлов главного корпуса и капитальный ремонт вспомогательных помещений ГАУЗ РБ РСДР "Сакмар", 453815, Республика

Башкортостан, Хайбуллинский район, д.Янтышево, ул.Шаймуратова,41

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ 127,331 тыс. руб.

Средства на оплату труда 15,069 тыс. руб.

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2018 г.

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.					Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Общая масса обору- дования, т
					Всего	В том числе			Обору- дование	Всего	В том числе					
						Осн.3/п	Эк.Маш	3/пМех			Осн.3/п	Эк.Маш	3/пМех			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Общестроительные работы																
Стены																
1	<b>ТЕРр63-7-5</b> <i>Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр</i>	Разборка облицовки стен: из керамических глазурованных плиток <i>НР (1255 руб.): 77% от ФОТ (1630 руб.) СП (815 руб.): 50% от ФОТ (1630 руб.)</i>	100 м2 поверхно сти облицовк и	2,1304 <i>(10,17*12+13*7)/100</i>	940,08	739,29	200,79	25,65		2003	1575	428	55	74,3	158,29	
2	<b>ТЕРр62-41-1</b> <i>Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр</i>	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов <i>НР (350 руб.): 80% от ФОТ (437 руб.) СП (219 руб.): 50% от ФОТ (437 руб.)</i>	100 м2 расчище нной поверхно сти	2,1304	205,09	205,09				437	437			20,8	44,31	

	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
ТЕР15-01-019-05 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клею из сухих смесей: по кирпичу и бетону НР (3774 руб.): 105%*0,9 от ФОТ (3994 руб.) СП (1867 руб.): 55%*0,85 от ФОТ (3994 руб.)	100 м2 поверхности облицовки	2,1304	10301,05	1853,77	40,17	21,19		21945	3949	86	45	159,67	340,16	
4 ТЕРр61-1-9 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа «Ветонит») толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями: стен НР (1424 руб.): 79% от ФОТ (1803 руб.) СП (902 руб.): 50% от ФОТ (1803 руб.)	100 м2 поверхности	1,9274 (25,2+53,28+54,36+59,90)/100	1058,19	910,69	41,13	25,02		2040	1755	79	48	73,8	142,24	
5 ТССЦ-402-0077 Приказ Минстроя России от 01.06.16 №380/пр	Смесь штукатурная «Ротбанд», КНАУФ	кг	819,145 192,74*8,5*0,5	4,65					3809						
6 ТЕРр61-1-10 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа «Ветонит») толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями: потолков НР (553 руб.): 79% от ФОТ (700 руб.) СП (350 руб.): 50% от ФОТ (700 руб.)	100 м2 поверхности	0,59 (9,71+21,96+11,61+15,72)/100	1321,56	1158,8	45,56	27,95		780	684	27	16	89,76	52,96	
7 ТССЦ-402-0077 Приказ Минстроя России от 01.06.16 №380/пр	Смесь штукатурная «Ротбанд», КНАУФ	кг	250,75 59*8,5*0,5	4,65					1166						
8 ТЕР15-06-001-02 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Оклейка обоями стен по монолитной штукатурке и бетону: тисненными и плотными НР (981 руб.): 105%*0,9 от ФОТ (1038 руб.) СП (485 руб.): 55%*0,85 от ФОТ (1038 руб.)	100 м2 оклеиваемой и обиваемой поверхности	1,9274	3423,2	538,52	1,19	0,16		6598	1038	2		46,95	90,49	

		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Р15-04-004-01 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Вторая окраска стен, оклеенных стеклообоями, красками НР (185 руб.): 105%*0,9 от ФОТ (196 руб.) СП (92 руб.): 55%*0,85 от ФОТ (196 руб.)	100 м2 поверхности стен	1,9274	101,9	101,9					196	196			8,36	16,15	
10 ТЕР15-04-005-06 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Окраска поливинилацетатными водоземлюсионными составами улучшенная: по сборным конструкциям потолков, подготовленным под окраску НР (180 руб.): 105%*0,9 от ФОТ (191 руб.) СП (89 руб.): 55%*0,85 от ФОТ (191 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,59	1393,86	324,32	9,09	0,16			822	191	5		28,6	16,87	
Потолок																
11 ТЕР15-01-051-01 Приказ Минстроя России от 01.06.16 №375/пр	Устройство натяжных потолков из поливинилхлоридной пленки (ПВХ) гарпунным способом в помещениях площадью: до 10 м2 НР (242 руб.): 105%*0,9 от ФОТ (256 руб.) СП (120 руб.): 55%*0,85 от ФОТ (256 руб.)	100 м2 облицовки	0,38 (2*12+2*7)/100	739,47	673,94	65,53				281	256	25		48,07	18,27	
12 ТССЦ-201-1581 Приказ Минстроя России от 01.06.16 №380/пр	Полотно натяжного потолка Standart лаковое белое с бортиком из ПВХ (гарпун)	м2	38	25,72						977						
13 ТССЦ-101-2202 Приказ Минстроя России от 01.06.16 №380/пр	Дюбели распорные полиэтиленовые: 6х40 мм	1000 шт.	1 1000/1000	198						198						
14 ТССЦ-201-1583 Приказ Минстроя России от 01.06.16 №380/пр	Багет (фиксирующий профиль) стеновой невидимый для натяжного потолка	м	100	7,01						701						
15 ТССЦ-101-2064 Приказ Минстроя России от 01.06.16 №380/пр	Шуруп строительный с потайной головкой	100 шт.	10	5						50						

4	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
П20-02-002-01 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Установка решеток жалюзийных площадью в свету: до 0,5 м2 НР (363 руб.): 128%*0,9 от ФОТ (315 руб.) СП (222 руб.): 83%*0,85 от ФОТ (315 руб.)	1 решетка	19	24,18	16,56	3,04			459	315	58		1,46	27,74	
17 ТССЦ-301-2588 Приказ Минстроя России от 01.06.16 №380/пр	Решетки вентиляционные алюминиевые "АРКТОС" типа: АМН, размером 200x200 мм	шт.	19	213,49					4056						
Двери															
18 1 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Снятие дверных полотен НР (68 руб.): 82% от ФОТ (83 руб.) СП (51 руб.): 62% от ФОТ (83 руб.)	100 м2 дверных полотен	0,228 (1,2*19)/100	364,25	364,25				83	83			36,28	8,27	
19 1 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах НР (291 руб.): 82% от ФОТ (355 руб.) СП (220 руб.): 62% от ФОТ (355 руб.)	100 коробок	0,19 19/100	2277,08	1818,1	458,98	48,28		433	346	87	9	179,3	34,07	
20 039-01 Приказ Минстроя России от 01.06.16 №375/пр	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 НР (338 руб.): 118%*0,9 от ФОТ (318 руб.) СП (170 руб.): 63%*0,85 от ФОТ (318 руб.)	100 м2 проемов	0,266 (1,4*19)/100	4894,77	1039,44	1615,31	158,24		1302	276	430	42	89,53	23,82	
21 ТССЦ-203-0198 Приказ Минстроя России от 01.06.16 №380/пр	Блоки дверные однопольные с полотном: глухим ДГ 21-7, площадь 1,39 м2, ДГ 21-8, площадь 1,59 м2	м2	26,6 1,4*19	313,76					8346						
22 ТССЦ-101-0887 Приказ Минстроя России от 01.06.16 №380/пр	Скобяные изделия для блоков входных однопольных	компл.	19	78,98					1501						

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
ССЦ-101-0952 Приказ Минстроя России от 01.06.16 №380/пр	Защелки врезные с ручками и корпусом из алюминиевого сплава	компл.	19	46,43					882						
24 ТЕР10-01-060-01 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Установка и крепление наличников НР (83 руб.): 118%*0,9 от ФОТ (78 руб.) СП (42 руб.): 63%*0,85 от ФОТ (78 руб.)	100 м коробок блоков	0,965 (90,5+6)/100	776,77	80,78	3,51			750	78	3		7,82	7,55	

Полы ламинат

25 ТЕРп57-2-1 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Разборка покрытий полов: из линолеума и релина НР (54 руб.): 80% от ФОТ (68 руб.) СП (46 руб.): 68% от ФОТ (68 руб.)	100 м2 покрытия	0,59	116,42	112,31	4,11	2,12		69	67	2	1	11,39	6,72	
26 ТЕР11-01-011-01 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм НР (272 руб.): 123%*0,9 от ФОТ (246 руб.) СП (157 руб.): 75%*0,85 от ФОТ (246 руб.)	100 м2 стяжки	0,59	1441,46	396,68	48	20,74		850	234	28	12	39,51	23,31	
27 ТЕР11-01-034-04 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Устройство покрытий: из досок ламинированных замковым способом НР (199 руб.): 123%*0,9 от ФОТ (180 руб.) СП (115 руб.): 75%*0,85 от ФОТ (180 руб.)	100 м2 покрытия	0,59	12290,42	304,5	9,59			7251	180	6		25,61	15,11	

Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах

									67985	11660	1266	228		1026,33	
--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------	-------	------	-----	--	---------	--

Накладные расходы

									10614						
--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------	--	--	--	--	--	--

Сметная прибыль

									5963						
--	--	--	--	--	--	--	--	--	------	--	--	--	--	--	--

Итого по разделу 1 Общестроительные работы

									84562					1026,33	
--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------	--	--	--	--	---------	--

Раздел 2. Полы керамогранит

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Полы

28 ТЕРп57-2-3 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Разборка покрытий полов: из керамических плиток НР (237 руб.): 80% от ФОТ (296 руб.) СП (201 руб.): 68% от ФОТ (296 руб.)	100 м2 покрытия	0,38	798,78	753,2	45,58	23,52		304	287	17	9	69,87	26,55	
---	--	--------------------	------	--------	-------	-------	-------	--	-----	-----	----	---	-------	-------	--



2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
ТЕР11-01-011-01 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм НР (176 руб.): 123%*0,9 от ФОТ (159 руб.) СП (101 руб.): 75%*0,85 от ФОТ (159 руб.)	100 м2 стяжки	0,38	1441,46	396,68	48	20,74		548	151	18	8	39,51	15,01	
30 ТЕР11-01-047-01 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 40х40 см НР (1451 руб.): 123%*0,9 от ФОТ (1311 руб.) СП (836 руб.): 75%*0,85 от ФОТ (1311 руб.)	100 м2 покрытия	0,38	21052,85	3430,14	35,24	21,02		8000	1303	13	8	310,42	117,96	
31 ТССЦ-101-4486 Приказ Минстроя России от 01.06.16 №380/пр	Гранит керамический многоцветный неполированный, размером 400х400х9 мм	м2	-38,76	124,44					-4823						
32 ТССЦ-101-4484 Приказ Минстроя России от 01.06.16 №380/пр	Гранит керамический многоцветный неполированный, размером 300х300х8 мм	м2	38,76	108,21					4194						
33 ТССЦ-101-2416 Приказ Минстроя России от 01.06.16 №380/пр	Грунтовка: «Бетоконтакт», КНАУФ	кг	300	24,6					7380						
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах									15603	1741	48	25		159,52	
Накладные расходы									1864						
Сметная прибыль									1138						
Итого по разделу 2 Полы керамогранит									18605					159,52	
Раздел 3. Сантехнические работы															
Санузел															
34 ТЕРп65-4-1 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Демонтаж: умывальников и раковин НР (78 руб.): 74% от ФОТ (106 руб.) СП (53 руб.): 50% от ФОТ (106 руб.)	100 приборов	0,19 19/100	561,24	553,01	8,23	4,25		107	105	2	1	51,3	9,75	

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
<b>ГЕРp65-4-2</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Демонтаж: унитазов и писсуаров НР (87 руб.): 74% от ФОТ (118 руб.) СП (59 руб.): 50% от ФОТ (118 руб.)	100 приборов	0,17 17/100	697,38	688,2	9,18	4,74		119	117	2	1	63,84	10,85	
<b>ТЕРp65-4-3</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Демонтаж: моек НР (58 руб.): 74% от ФОТ (78 руб.) СП (39 руб.): 50% от ФОТ (78 руб.)	100 приборов	0,07 7/100	1131,03	1106,03	25	12,9		79	77	2	1	102,6	7,18	
<b>ТЕР17-01-001-14</b> Приказ Минстроя России от 01.06.16 №375/пр	Установка умывальников одиночных: с подводкой холодной и горячей воды НР (581 руб.): 128%*0,9 от ФОТ (504 руб.) СП (356 руб.): 83%*0,85 от ФОТ (504 руб.)	10 компл.	1,9 19/10	1831,06	263,26	24,16	2,12		3479	500	46	4	21,65	41,14	
<b>ТССЦ-301-0554</b> Приказ Минстроя России от 01.06.16 №380/пр	Пьедесталы для умывальников полуфарфоровые и фарфоровые размером 640x215x200, 670-630x240-180, 200-175 мм	шт.	19	141,45					2688						
<b>ТССЦ-301-1527</b> Приказ Минстроя России от 01.06.16 №380/пр	Смеситель латунный с гальванопокрытием для мойки настольный, с верхней камерой смешения	шт.	19	133,64					2539						
<b>ТЕР17-01-003-01</b> Приказ Минстроя России от 01.06.16 №375/пр	Установка унитазов: с бачком непосредственно присоединенным НР (591 руб.): 128%*0,9 от ФОТ (513 руб.) СП (362 руб.): 83%*0,85 от ФОТ (513 руб.)	10 компл.	1,7 17/10	3647,97	296,42	45,09	5,23		6202	504	77	9	24,64	41,89	
<b>ТЕР17-01-001-18</b> Приказ Минстроя России от 01.06.16 №375/пр	Установка поддонов душевых: чугунных и стальных мелких НР (111 руб.): 128%*0,9 от ФОТ (96 руб.) СП (68 руб.): 83%*0,85 от ФОТ (96 руб.)	10 компл.	0,7 7/10	283,54	132,42	61,68	3,76		198	93	43	3	10,89	7,62	

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
ССЦ-301-1598 Приказ Минстроя России от 01.06.16 №380/пр	Поддоны душевые эмалированные: стальные, размером 800x800x150 мм (без обвязки)	шт.	7	627,86					4395						
43 ТССЦ-301-0621 Приказ Минстроя России от 01.06.16 №380/пр	Смесители для ванн: СМ-В-ШТ с душевой сеткой на гибком шланге, с кнопочным переключателем, с латунными маховичками, штангой	компл.	7	273,7					1916						
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах									21722	1396	172	19		118,43	
Накладные расходы									1505						
Сметная прибыль									936						
Итого по разделу 3 Сантехнические работы									24163					118,43	
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:															
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах									105310	14797	1486	272		1304,28	
Накладные расходы									13983						
Сметная прибыль									8038						
Итого по смете:															
Стекольные, обойные и облицовочные работы (ремонтно-строительные)									4073					158,29	
Малярные работы (ремонтно-строительные)									1006					44,31	
Отделочные работы									44759					481,94	
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)									6049					195,2	
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)									28584					118,39	
Проемы (ремонтно-строительные)									1147					42,34	
Деревянные конструкции									13414					31,37	
Полы (ремонтно-строительные)									912					33,27	
Полы									26708					171,39	
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)									679					27,78	
Итого									127331					1304,28	
В том числе:															
Материалы									89027						
Машины и механизмы									1486						
ФОТ									15069						
Накладные расходы									13983						
Сметная прибыль									8038						



2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
СЕГО по смете									127331			.		1304,28	

Составил: Проектная группа ООО "ПМК-СТРОЙМОНТАЖ"

7

Р. З. Рахматуллин

УТВЕРЖДАЮ:

Главный врач ГАУЗ РБ РСДР "Сакмар"

Т.Р. Рахматуллин

"16" августа 2018 г.

## СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

Капитальный ремонт санузлов главного корпуса и капитальный ремонт вспомогательных помещений ГАУЗ РБ РСДР "Сакмар", 453815, Республика Башкортостан, Хайбуллинский район, д.Янтышево, ул.Шаймуратова,41

(наименование стройки)

Составлена в ценах по состоянию на 1 кв. 2018 г.

№ пп	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, руб.				Общая сметная стоимость, руб.
			строитель- ных работ	монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Глава 2. Основные объекты строительства</b>							
	ЛС №1	Капитальный ремонт санузлов главного корпуса и капитальный ремонт вспомогательных помещений ГАУЗ РБ РСДР "Сакмар", 453815, Республика Башкортостан, Хайбуллинский район, д. Янтышево, ул. Шаймуратова, 41.					
1		Раздел 1 Общестроительные работы	84,56				84,56
2		Раздел 2 Полы керамогранит	18,61				18,61
3		Раздел 3 Сантехнические работы	24,16				24,16
4		<b>Итого по Главе 2. "Основные объекты строительства"</b>	<b>127,33</b>				<b>127,33</b>
<b>Глава 9. Прочие работы и затраты</b>							

2		3	4	5	6	7	8
	Письмо Министерства строительства и ЖКХ от 05.12.2017 г. №45082-ХМ/09	Проверка достоверности определения сметной стоимости (Пост. №06 от 13.08.2015 г. прил. №2) 10000/1,18/4,94				1,72	1,72
6	Итого по Главе 9. "Прочие работы и затраты"					1,72	1,72
7	Итого по Главам 1-9		127,33			1,72	129,05
Затраты в текущих ценах							
8	Приказ ГК РБ по С и А № 8 от 19.01.18 года	Капитальный ремонт санузлов главного корпуса и капитальный ремонт вспомогательных помещений ГАУЗ РБ РСДР "Сакмар", 453815, Республика Башкортостан, Хайбуллинский район, д. Янтышево, ул. Шаймуратова, 41.					
		Раздел 1 Общестроительные работы К=5,60	473,54				473,54
		Раздел 2 Полы керамогранит К=5,59	104,03				104,03
		Раздел 3 Сантехнические работы К=5,60	135,30				135,30
9	Письмо Министерства строительства и ЖКХ от 05.12.2017 г. №45082-ХМ/09	Проверка достоверности определения сметной стоимости К=4,94				8,47	8,47
10	Итого "Затраты в текущих ценах"		712,87			8,47	721,34
Налоги и обязательные платежи							
11	МДС81-35.2004	НДС 18%	128,32			1,53	129,85
12	Всего по сводному расчету		841,19			10,00	851,19

Составил: Проектная группа ООО "ПМК-СТРОЙМОНТАЖ" \_\_\_\_\_ Р. З. Рахматуллин  
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: техник ГАУЗ РБ РСДР "Сакмар" \_\_\_\_\_ Б.И. Турумтаев